

DIJKVERSTERKING BIEDT KANSSEN OM GEBIED VERDER TE ONTWIKKELEN

Het project Lob van Gennep heeft drie doelen: het verbeteren van de hoogwaterbescherming, zorgen voor waterstandsverlaging stroomafwaarts en het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit in het gebied. Het project kijkt samen met inwoners en ondernemers hoe het verhogen en versterken van de dijken samen kan gaan met het aantrekkelijker maken van het gebied. In dit artikel laten we zien hoe we dat doen en waar we nu staan.

Het gebied Lob van Gennep bezit een gevarieerd landschap: het ligt op de overgang van de Maasvallei naar de bedijkte Maas, aan de voet van een hoge stuwwal en de rivier de Niers mondt uit in de Maas. Door deze markante ligging kent het gebied een rijke historie waarvan nog veel is terug te vinden in het landschap. Enkele voorbeelden zijn oude militaire linies, het Gennepershuis, de Maasheggen, de hooggelegen rivierduinen bij Milsbeek en de fossiele Rijngeulen. Dit alles maakt het gebied aantrekkelijk voor inwoners, bedrijven en recreanten.



SAMEN AAN DE SLAG

Bij het verhogen en versterken van de dijken, wordt gekeken hoe tegelijkertijd de aanwezige gebiedskwaliteiten behouden en versterkt kunnen worden of dat nieuwe kwaliteiten aan het landschap kunnen worden toegevoegd. Het project doet dat samen met de omgeving. Inmiddels hebben al vele werkateliers, omgevingswerkgroepen en keukentafelgesprekken plaatsge-

vonden, waarin samen concreet aan de slag is gegaan met het tracé en het ontwerp van de dijk en de directe omgeving. Per deelgebied werd in groepjes gesproken over de ontwerpkeuzes die gemaakt moeten worden, de mogelijke varianten van het dijktracé en ruimtelijke maatregelen om het gebied aantrekkelijker te maken.



IN GESPREK MET

Het project spreekt vele inwoners en ondernemers. Zo ook Jan Willem Thoonen en Caroline Bindels, eigenaren van accommodatie De Kleine Roovoort in Milsbeek (www.dekleineroovoort.nl). Jan Willem: "Wij zijn in 2014 gestart met onze onderneming nadat we een bijgebouw hebben verbouwd tot



Jan Willem Thoonen en Caroline Bindels

schoonheidssalon en een aantal vakantieappartementen. Onze accommodatie ligt ongeveer 200 meter van de Maas af. We genieten dan ook dagelijks van dit prachtige uitzicht. In eerste instantie volgden wij het project Lob van Gennep wel, het gaat immers om hoogwaterbescherming van de Maas, maar het bleef een 'ver van je bed show'. Totdat het concreter werd en dichterbij kwam. Toen gingen we ons erin verdiepen en bezochten we bijeenkomsten. We hebben omgevingsmanager Jeroen Kessels aan de keukentafel uitgenodigd, zodat we kunnen laten zien wat voor ons de consequenties zijn. Dat kun je niet uitleggen op basis van een plattegrondje. Het contact met Jeroen is heel open. Dat is prettig." Op de vraag welke kansen en uitdagingen hij ziet, antwoordt Jan Willem: "Wij hebben de Lob nodig, en andersom

heeft de Lob ons ook nodig. Ik vind de nieuwe ontwikkelingen, zoals het eventueel ontwikkelen van het natuurgebied tussen de Steenfabriek en de Maas en het aanleggen van struinpaden, heel positief. Dat geldt ook voor het terugplaatsen van Maasheggen. Dat biedt voordelen voor onze verhuurmogelijkheden. We moeten met elkaar tot de beste oplossingen komen. Caroline en ik zien ook nog enkele verbeterpunten, die we aan het project hebben mee gegeven. Bijvoorbeeld het maken van een duidelijke entree aan het begin van de Bloemenstraat, waar je het Gennepershuis kunt bezoeken. Maar ook aandacht voor voldoende parkeerplaatsen en een gerichte plek waar vissers terecht kunnen. We wonen al prachtig en dat wordt alleen maar mooier."

GEBIEDSKWALITEITEN BEHOUDEN EN VERSTERKEN: EEN GREEP UIT DE IDEEËN VOOR RUIMTELIJKE MAATREGELEN

- In Middelaar wordt gewerkt aan het versterken van de verbinding binnendijks met buitendijks gebied, waardoor het contact met de Maas verbetert door duidelijke entrees op de dijk, bijvoorbeeld bij de keersluis bij de Mookerplas en Neerveldsestraat / kerkplein Middelaar.
- Het project gaat aan de slag met een groencompensatieplan. Het versterken van het Maasheggenlandschap kan daar onderdeel van zijn.
- Voor de hoger gelegen rivierduinen in Milsbeek, aan weerszijden van het Kreupelpad, wordt gekeken naar een oplossing die voldoet aan de waterveiligheidsnorm en recht doet aan het oorspronkelijke landschap van rivierduinen (in plaats van het op die locatie realise-

- ren van een gebruikelijke dijk).
- Samen met Rijkswaterstaat en Gemeente Gennep worden in de uiterwaard tussen de Steenfabriek en de Maas mogelijkheden verkend voor natuurontwikkeling, weerdverlaging en een struinp pad dat het Gennepershuis via de Gebrande Kamp met het Middelaarshuis verbindt.
- Ook in Ottersum ontbreekt het aan heldere verbindingen tussen het dorp (binnendijks) en het prachtige Niersdal (buitendijks). Hier wordt gekeken naar versterking van natuurontwikkeling in het Niersdal, een aantal heldere ruimtelijk gemarkeerde toegangen naar het Niersdal, mogelijk voorzien van een aantrekkelijke verblijfsplek zoals een recreatiestrandje.

- In overleg met voetbalvereniging Achates en de gemeente wordt onderzocht of de sportvelden verplaatst kunnen worden. Dit biedt mogelijkheden voor natuurontwikkeling in het Niersdal en het realiseren van een groene dijk in plaats van een hogere keermuur.
- De Dam bij Ven-Zelderheide dient versterkt te worden. Door in de vormgeving gebruik te maken van bijzondere materialen wordt de herkenbaarheid en zichtbaarheid van dit historische waterstaatkundig werk versterkt.

Een volledig overzicht van alle ideeën is te vinden in het ideeënboek op www.lobvangennep.nl

HOE NU VERDER?

De onderzoeken naar de drie alternatieven voor de Lob van Gennep zijn in een afrondende fase. Een definitieve beslissing volgt aan het eind van de verkenning. De tussenresultaten van de onderzoeken wijzen eenzelfde richting in, namelijk het alternatief 'Reguliere Dijken'. Bij dit alternatief worden de dijken verhoogd en versterkt conform de wettelijke waterveiligheidsnorm. De ruimtelijke maatregelen die genomen worden, zijn hier integraal onderdeel van. Naar verwachting zal de minister voor de zomer van 2021 – na advies van de Stuurgroep – de ontwerp-voorkeursbeslissing en het milieueffectrapport ter inzage leggen. Dan is het mogelijk om hierop middels een zienswijze te reageren. Daarna geeft de Stuurgroep een definitief advies aan de minister. Zij neemt vervolgens de voorkeursbeslissing, naar verwachting in het voorjaar van 2022.



Lob van Gennep is een gezamenlijk project van het Rijk (Rijkswaterstaat en het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat), provincies Limburg, Noord-Brabant en Gelderland, waterschappen Limburg en Aa en Maas en gemeenten Gennep en Mook en Middelaar.

MEER WETEN OF CONTACT?

Op de website www.lobvangennep.nl vind je meer informatie over het project. Je kunt je hier ook abonneren op onze nieuwsbrief, waarmee je het laatste nieuws automatisch ontvangt.

Je kunt contact met ons opnemen via info@lobvangennep.nl. Ook kun je ons volgen op Facebook ('Lob van Gennep'), Twitter (@LobvanGennep) of Instagram (@lobvangennep). En via www.lobvangennep.nl/agenda kom je te weten wanneer de volgende spreken gepland zijn.

