

[View in your browser](#)

Nieuwsbrief Lob van Gennep juni 2020



In deze nieuwsbrief:

- **Minister Van Nieuwenhuizen geeft Limburgse Maasvallei stevige impuls door opheffen status rivierbed achter de dijken**
- **Met de klapstoel de dijk op**
- **Wat zijn de feiten?**
- **De zes beoordelingscriteria**
- **Keukentafelgesprekken weer mogelijk vanaf juni 2020**

Minister Van Nieuwenhuizen geeft Limburgse Maasvallei stevige impuls door opheffen status rivierbed achter de dijken

Minister Cora van Nieuwenhuizen (Infrastructuur en Waterstaat) heeft besloten dat de status 'rivierbed' wordt opgeheven bij gebieden achter een versterkte kering in de Limburgse Maasvallei. Voor de bewoners en ondernemers van deze gebieden komt er met deze beslissing een einde aan een lange periode van onzekerheid. Want de binnendijkse gebieden achter de dijken in de Limburgse Maasvallei hadden tot nu als enige in Nederland de rivierbed status. Dit was vastgelegd in de Beleidslijn Grote Rivieren.

Bijzondere situatie

Wonen in een gebied dat wordt beschermd door dijken, maar tegelijkertijd ook onderdeel is van de rivier. Een bijzondere situatie die in Limburg op diverse plekken langs de Maas voorkomt. En de consequenties daarvan zijn groot. De status rivierbed op een gebied betekent dat bewoners en ondernemers niet zonder vergunning van het Rijk kunnen bouwen of uitbreiden. Bovendien is er een verschil in het recht op tegemoetkoming in de schade. Deze situatie zorgde voor grote onzekerheid en onrust bij bewoners, agrariërs en

Cora van Nieuwenhuizen: *“Doordat we de dijken versterken wordt het hele stroomgebied in Limburg bestand tegen overstromingen van de Maas. Omwonenden en bedrijven geven we nu de zekerheid dat als een dijk aan de nieuwe strenge norm voldoet, het land achter deze dijk niet meer gebruikt wordt als overstroomgebied bij hoogwater. Dat is goed voor de economie en leefbaarheid omdat er meer ruimte komt voor onder meer huizenbouw en recreatie.”*

Huidige dijkversterkingen vormen aanleiding

Vijftientig jaar na de overstromingen in '93 en '95 worden dijken in Limburg versterkt volgens de waterveiligheidsnormen uit de Waterwet. Deze dijkversterkingen vormden de aanleiding voor de minister om de status van de binnendijkse gebieden achter de primaire keringen opnieuw te evalueren. Het gaat om binnendijkse gebieden in Arcen, Baarlo – Hout-Blerick, Beesel, Belfeld, Buggenum, Gennep, Heel, Mook en Middelaar, Nieuw Bergen, Steyl - Maashoek, Thorn – Wessems, Well en Willem Alexanderhaven Roermond.

Gelijk met de rest van Nederland

Zodra de dijk versterkt wordt, wordt de status rivierbed opgeheven. Zo worden de binnendijkse gebieden in de Limburgse Maasvallei gelijkwaardig behandeld als binnendijkse gebieden bij andere rivieren in Nederland. De gebieden hebben gelijke mogelijkheden om aanspraak te kunnen maken op de Wet tegemoetkoming schade bij rampen en er wordt ruimte voor ontwikkelingen gecreëerd. Dit is niet enkel gunstig voor de gemoedsrust, maar ook voor de leefbaarheid, economische ontwikkelingen en de werkgelegenheid in de gebieden. Voor Thorn – Wessems en de Lob van Gennep geldt daarnaast dat ze een waterbergende functie hebben die van belang is voor het functioneren van de Maas als geheel. Voor deze gebieden wordt daarom overgestapt van een individuele vergunningplicht naar een langjarige gebiedsontwikkelruimte. Rijk en regio werken voor 1 januari 2021 kaders uit voor een begrensde langjarige gebiedsontwikkelruimte.

Zekerheid in onzekere tijden

Provincie Limburg, Maasgemeenten en Waterschap Limburg zijn verheugd dat de Minister daadkracht toont met haar beslissing, na jaren van onduidelijkheid.

“Ik ben trots op de minister dat ze haar afspraken nakomt en dat ze met haar besluit het slot van het gebied afhaalt, Limburg beveiligt tegen hoogwater en ervoor zorgt dat gelijke situaties vanaf nu gelijk worden behandeld. De keuze van de minister biedt in deze tijden toch een stuk zekerheid aan de bewoners en ondernemers in de Limburgse Maasvallei. Want hoogwater maakt geen onderscheid in waar je woont”, aldus Patrick van der Broeck, dijkgraaf Waterschap Limburg.

Carla Brugman, gedeputeerde Water van Provincie Limburg vult aan: *“Mooi dat onze bewoners en ondernemers in de Maasvallei nu weten waar ze aan toe zijn: zodra de dijk wordt versterkt krijgt het ‘binnendijkse’ gebied weer ontwikkelperspectief, vergelijkbaar met de rest van Nederland. Zo gaan hoogwaterveiligheid en ruimtelijke ontwikkeling hand in hand”.*

inwoners weggenomen. Het betekent dat er ook in kleinere dorpen weer iets kan. En dat de mogelijkheden voor schadevergoeding na een overstroming gelijk worden getrokken. Hier hebben we met elkaar heel hard naar toe gewerkt", zegt Geertjan Wienhoven, wethouder van gemeente Mook en Middelaar.

Ook Rob Peperzak, wethouder van gemeente Gennepe, is tevreden: *"Ik ben blij dat de status van winterbed eraf gaat, een besluit in gezamenlijkheid genomen. Hierdoor kunnen we onze eigen ontwikkelruimte bepalen. Vanuit onze visie kunnen we nu woningen, bedrijfsmatige, agrarische en recreatieve ontwikkelingen in het gebied toestaan zoals in de Omgevingsvisies staan beschreven".*

Hieronder volgen enkele artikelen over het besluit van minister Van Nieuwenhuizen:

- **De Gelderlander** - Bewoners 'Lob van Gennepe' krijgen recht op schadevergoeding als huis overstroomt
- **Maasduinen Centraal** - Minister heft winterbedding op, ruimte voor schadevergoeding
- **De MaasDriehoek** - Inwoners Lob van Gennepe krijgen meer ontwikkelingsvrijheid en schadevergoeding



Met de klapstoel de dijk op

Eind juni gaan we met een aantal bewoners uit het gebied de dijk op.

Verdeeld over vier deelgebieden (Middelaar/Plasmolen, Milsbeek, Ottersum en Ven-Zelderheide) gaan we in gesprek over hoe de dijk en de directe omgeving eruit kunnen komen te zien bij alle drie de alternatieven. Hiervoor is in maart een uitnodiging verstuurd aan bewoners direct grenzend aan de dijk. Door de Coronacrisis hebben we de start van de werkateliers uit moeten stellen tot na de zomer.

kennis maken en bespreken de opzet van de werkateliers. Zo kunnen we na de zomer goed van start.

We houden rekening met de coronacrisis

Omdat we te maken hebben met de coronacrisis, werken we volgens de basisregels van de overheid:

- We houden 1,5 meter afstand van elkaar en organiseren de bijeenkomsten buiten;
- Als deelnemers of hun huisgenoten verkoudheidsklachten of koorts hebben, vragen we hen om thuis te blijven;
- Ook als een projectteamlid verkoudheidsklachten of koorts heeft, blijft deze thuis en zorgen we voor een vervanger;
- Om eventuele risico's op besmetting te voorkomen bieden we geen versnaperingen aan.



Wat zijn de feiten?

Er wordt druk gesproken en geschreven over het project Lob van Gennep. Soms zitten er ook berichten tussen die niet helemaal waar zijn. En dat maakt het lastig voor mensen om een beeld over het project te vormen. Daarom zet het projectteam een aantal feiten op een rij. Onderstaande feiten gaan over het opheffen van de status rivierbed. Op [onze website](#) vind je meer feiten.

- **De minister heft status rivierbed Lob van Gennep op**
Tijdens een bestuurlijk overleg met de regio heeft minister Van Nieuwenhuizen

status rivierbed opgeheven. Het gaat om 46 dijktrajecten, waaronder de Lob van Gennep. De binnendijkse gebieden achter de dijken in de Limburgse Maasvallei hadden tot nu als enige in Nederland de rivierbed status. Dit was vastgelegd in de Beleidslijn Grote Rivieren.

- **Tegemoetkoming schadevergoeding na overstroming wordt voor iedereen gelijk**

Door de status rivierbed op te heffen, wordt het recht op tegemoetkoming van schadevergoeding na een overstroming voor iedereen gelijk. Op dit moment hebben inwoners die gebouwd of verbouwd hebben na april 1996 geen recht op tegemoetkoming bij schade. Deze situatie zorgde voor grote onzekerheid en onrust bij bewoners, agrariërs en bedrijven. Met het besluit maakt de minister een einde aan de ongelijkheid en onrust hierover.

- **Het gebied zit niet langer op slot - geen vergunning meer nodig voor bouw of uitbreiding**

De status rivierbed op een gebied betekent dat bewoners en ondernemers van buiten de dorpskernen niet zonder vergunning van het Rijk kunnen bouwen of uitbreiden. Door het opheffen van de status rivierbed wordt ruimte voor ontwikkelingen gecreëerd. Dit is gunstig voor de gemoedsrust en voor de leefbaarheid, economische ontwikkelingen en de werkgelegenheid in de gebieden. Voor de Lob van Gennep wordt overgestapt van een individuele vergunningplicht naar een langjarige gebiedsontwikkelruimte. Voor 1 januari 2021 geven Rijk en regio gezamenlijk richting aan de kaders en het (wettelijk) instrumentarium voor deze gebiedsontwikkelruimte.

De zes beoordelingscriteria

Op dit moment bevindt het project Lob van Gennep zich in de verkenningsfase. Daarin worden de alternatieven nader uitgewerkt en met elkaar vergeleken aan de hand van zes beoordelingscriteria.

Onderstaande poster laat zien welke criteria dat zijn. [Hier](#) kun je het beoordelingskader groter bekijken.

Beoordelingskader

Op dit moment bevindt het project Lob van Genneep zich in de verkenningsfase. Daarin worden alternatieven nader uitgewerkt en met elkaar vergeleken aan de hand van zes beoordelingscriteria. Hieronder leest u welke criteria dat zijn.



Keukentafelgesprekken weer mogelijk vanaf juni 2020

De landelijke maatregelen rondom de coronacrisis worden langzaam een beetje versoepeld. Dit betekent dat het weer mogelijk is om een keukentafelgesprek in te plannen. Daarbij staat de veiligheid altijd voorop! Daarom houden we ons aan de adviezen van het RIVM.

Bij een keukentafelgesprek nemen we de volgende voorzorgsmaatregelen:

- We schudden géén handen;

- Wij komen met zo min mogelijk projectleden;
- We vragen van tevoren of iemand verkoudheidsklachten of koorts heeft. Zo ja, dan komt er niemand langs en vindt het gesprek telefonisch plaats;
- Heeft een lid van het projectteam of zijn/haar huisgenoot verkoudheidsklachten of koorts? Dan blijft hij/zij thuis en zorgt voor een vervanger.

Wil je een keukentafelgesprek inplannen? Stuur dan een mail naar info@lobvangennep.nl. Dan nemen wij contact met je op.

Heb je vragen of opmerkingen over het verloop van deze gesprekken? Dan kun je ook contact met ons opnemen via de mail of via de telefoon (088 – 88 90 354).

Heb je wel een vraag, maar vind je het (nog) niet prettig om een keukentafelgesprek in te plannen? Dat begrijpen wij! Ook nu blijft het projectteam digitaal bereikbaar. Je kan op de volgende manieren contact met ons opnemen:

- Via het **formulier** op deze website;
- Via een mail aan info@lobvangennep.nl;
- Telefonisch door te bellen naar 088 - 88 90 354;
- Via de chatfunctie op onze **Facebookpagina**.

Contact | Afmelden

Heb je nog vragen?

E info@lobvangennep.nl

T 088 - 88 90 354



This email was sent to <<E-mailadres>>
[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)
Lob van Gennep · Ellen Hoffmannplein 1 · Gennep, Li 6591 CP · Netherlands

